

# ENGAGEMENT DE LOCATION MEUBLEE SAISONNIERE

( 2011)

Entre les soussignés

"LE LOUEUR", d'une part est,  
M<sup>me</sup> - M<sup>r</sup> **GAUTHIER Alain et Christiane**  
**101 avenue Louis Bougo**  
**56410 ETEL**

 **02-97-29-30-49**  **06-22-53-92-93**

 [christetal.gauthier@wanadoo.fr](mailto:christetal.gauthier@wanadoo.fr)

 [www.etelocan.com](http://www.etelocan.com)

"LE PRENEUR" d'une part est,  
M<sup>me</sup> - M<sup>r</sup> \_\_\_\_\_



Nombre occupants  
de plus de 13 ans

0

Nombre occupants de  
moins de 13 ans

## IL A ÉTÉ CONVENU CE QUI SUIT :

Mme Mr | **GAUTHIER Christiane et Alain**  
LOUEURS, donne par les présentés, à loyer, à :

M<sup>me</sup> M<sup>r</sup> \_\_\_\_\_  
PRENEURS, qui acceptent, à titre de location  
saisonniers, les locaux meublés à l'adresse :

**Résidence Océan**  
**Appartement A14, 1<sup>er</sup> étage**  
**101 Avenue Louis Bougo**  
**56410 ETEL**

aux conditions ci-après

### DÉSIGNATION DES LIEUX LOUÉS

- **Appartement 36 m<sup>2</sup> de 2 pièces + salle de bain et WC séparés**
- **4 couchages : Chambre avec lit de 140**  
**Salon avec canapé convertible 2 places (« clic-clac »)**
- **Télévision**
- **Coin repas avec micro-onde, réfrigérateur, 4 plaques de cuisson**
- **Grande baie vitrée face au port**
- **Garage au sous-sol fermé par télécommande**
- **Les animaux ne sont pas autorisés**
- **Appartement non fumeur**

Ces lieux étant prévus pour le couchage de ...**4**... personnes maximum.

### DURÉE DE LA LOCATION ET TARIFS

Cette location est consentie et acceptée pour une durée de : \_\_\_\_\_ jours,  
qui commencera le : \_\_\_\_\_ pour se terminer le : \_\_\_\_\_  
**Pour un montant de** \_\_\_\_\_ **euros.** Un chèque de : \_\_\_\_\_ **euros d'arrhes**  
sera demandé à la réservation. **Le solde de la location, soit :** \_\_\_\_\_ **euros,** étant à régler le  
jour de l'arrivée dans les lieux.

**Du 1<sup>er</sup> juin au 30 septembre,** une taxe de séjour sera à régler en sus lors de votre arrivée pour la  
commune d' **ETEL**, elle s'élève à **0,40** euros par personne et par nuit pour les personnes de plus de 13 ans.

En outre, pour garantir l'exécution des présentes et pour répondre des dégâts qui pourraient être causés aux  
lieux loués, il sera versé à titre de **cautionnement une somme de 300 euros** qui lui sera remise lors de  
son départ après inventaire des lieux.

FAIT A : \_\_\_\_\_ le : \_\_\_\_\_

FAIT A \_\_\_\_\_

<b>LE PRENEUR</b>	<b>LE BAILLEUR :</b> <b>GAUTHIER Christiane</b>	
-------------------	--	--

## Extrait du règlement :

**Résidence Océan**  
**Appartement A14**  
**101 Avenue Louis Bougo**  
**56410 ETEL**

- La location est prévue pour 4 personnes au maximum
- Nous vous adressons un contrat de location en double exemplaire dont l'un nous est retourné signé.
- 25 % d'arrhes sont demandés au moment de la réservation, le reste du paiement s'effectuant le jour de l'arrivée.
- Le paiement est majoré de la taxe de séjour (0,40 € par jour et par personne de + de 13 ans du 1er juin au 30 septembre en 2005).
- Les animaux de compagnie ne sont pas admis .
- Le linge de maison (draps, serviettes, torchons, etc...) n'est pas fourni.
- Les locations se font du samedi au samedi.
- Les arrivées ont lieu à partir de 15h00.
- Les départs ont lieu avant 10h00.
- Un état des lieux est effectué le jour de l'arrivée et le jour du départ.
- L'appartement doit être restitué dans l'état de propreté dans lequel il a été fourni. Il est possible exceptionnellement, pour le départ, de faire nettoyer l'appartement (informer l'avant-veille du départ).Forfait 50 euros
- Une caution de 300 euros est demandée le jour de l'arrivée, elle est restituée le jour du départ.
- En cas de perte de la télécommande du garage, il sera retenu sur la caution un montant de 80 euros (valeur réelle de la télécommande).
- appartement non fumeur

la liste des matériels et équipements figure sur le site : [www.etelocean.com](http://www.etelocean.com)

modèle de contrat